

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

30.07.2019 № 59.1/250

На № 01/1299 от 19.06.2019

59.1/388
Председателю городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Для рассмотрения на августовском заседании Ростовской-на-Дону городской Думы вопроса «О мероприятиях Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону по модернизации имеющихся инженерных сетей, сокращению технологического отставания инженерной инфраструктуры» направляю информационный материал и проект решения».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону А.С. Нор-Аревян.

Приложение: 1. Информационный материал на 3 л. в 1 экз.;
2. Проект решения на 4 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
главы Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

И. А. Зусинов
А. С. Нор-Аревян

Анна Степановна Нор-Аревян
(863) 240-80-45



Ростовская-на-Дону городская Дума шестого созыва

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 2019 года

№ _____

«О мероприятиях Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону по модернизации имеющихся инженерных сетей, сокращению технологического отставания инженерной инфраструктуры»

С целью улучшения качества жизни населения города Ростова-на-Дону одной из главных задач в работе Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону является развитие инженерной инфраструктуры города Ростова-на-Дону, создание гибкой, функциональной системы жизнеобеспечения города Ростова-на-Дону.

Обновление коммунальной инфраструктуры является важным фактором устойчивого развития города Ростова-на-Дону, определяющим надежное снабжение коммунальными ресурсами предприятий и жителей города Ростова-на-Дону. Влияние этого фактора является комплексным: качество и надежность обеспечения потребителей, энергоэффективность городского хозяйства и экологическая безопасность городской среды.

Износ объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры по итогам 2017 года составляет: 40 % для электрических сетей, 58,5 % для тепловых, 49,8 % для системы водоснабжения, 46 % для системы водоотведения. Динамической целью Стратегии социально-экономического развития города Ростова-на-Дону на период до 2035 года, утвержденной решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 № 603, является снижение к 2035 году уровня износа инженерно-коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону до 29 %.

В рамках реализации инвестиционных и производственных программ ресурсоснабжающими организациями в 2019 году запланировано выполнить мероприятий на сумму 4 645,1 млн. руб. Модернизация инженерных систем позволит снизить количество аварийных ситуаций, обеспечить более надежную и безопасную эксплуатацию инженерных сетей, а также бесперебойное и качественное ресурсоснабжение.

Акционерным обществом «Теплокоммунэнерго» в 2019 году выполняются мероприятия по реконструкции, модернизации и техническому перевооружению объектов теплоснабжения, в том числе полное техническое перевооружение котельных по адресу: город Ростова-на-Дону, ул. Урицкого 65, ул. 16-я Линия 30, ул. Шеболдаева, 4Д. Замена 12 участков тепловых сетей и 44 тепловых вводов общей протяженностью 7,5 км. Замена 24 узлов учета газа.

В соответствии с требованиями Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.11.2013 № 542,

в 2019 году будет проведена ликвидация 4-х подвальных газовых котельных расположенных по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 35, пр. Ленина, 229/3, пр. Ленина, 42, пр. Ленина, 42 А. Для защиты тепловых сетей от аварийного повышения температуры проводится установка смесительных устройств на 19 котельных.

Для повышения категории надежности электроснабжения на котельной АО «Теплокоммунэнерго» по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. В. Пановой, 31 до начала отопительного периода 2019-2020 будет установлен дизельный генератор мощностью 1 МВт.

Общество с ограниченной ответственностью «Ростовские тепловые сети» в 2019 году реализует мероприятия по реконструкции 11 участков ненадежных тепловых сетей общей протяженностью 4,0 тр. км. в объеме 210,8 млн. руб. При производстве работ применяются современные предварительно изолированные трубы. По сравнению с традиционными теплопроводами применение таких труб дает возможность уменьшить потери тепла через изоляцию с 20% до 7%, а утечки сетевой воды - вдвое.

В рамках инвестиционной программы **Акционерного общества «Ростовводоканал»** в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017–2025 годы, утвержденной постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 01.12.2016 № 64/1 в 2018 году освоено 1 387,45 млн. руб. АО «Ростовводоканал» удалось повысить надежность водоснабжения и водоотведения потребителей города. Достигнуты показатели снижения количества аварий:

на водопроводных сетях на 23 %;

на сетях канализации на 12%.

В 2019 году АО «Ростовводоканал» введена в эксплуатацию газопоршневая теплоэлектростанция – компонент второго этапа регионального инвестиционного проекта «Чистый Дон», утверждённого распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 1557-р. Стоимость работ составила 658,5 млн. Газопоршневая теплоэлектростанция будет производить 6 435 кВт электрической энергии и 6 725 кВт тепловой энергии для надежности энергоснабжения объектов очистных сооружений канализации города Ростова-на-Дону.

Реализация инвестиционной программы АО «Ростовводоканал» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2017–2025 годы, утвержденной постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 01.12.2016 № 64/1 в 2019 позволит завершить реконструкцию водовода «Октябрьский» Д=800 мм, протяженностью 595 по адресу: город Ростова-на-Дону, пр. Шолохова на участке от ул. Просвещения до ул. Селиванова. В 2020 году планируется завершение реконструкции канализационного коллектора Д=1000 мм, протяженностью 310 п. м., по адресу: город Ростова-на-Дону, ул. Вавилова, а также подключение к сетям водоснабжения 4 многоэтажных жилых застроек.

Филиалом Публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (далее - филиал) в первом полугодии 2019 года выполнена перекладка подземного стального газопровода низкого давления по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Малюгиной на участке от пр. Соколова до пр. Ворошиловский.

Филиалом, совместно с Департаментом координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону, Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону и Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону выполняются мероприятия по актуализации схемы газоснабжения города Ростова-на-Дону на перспективу развития до 2030 года. В то же время определяются основные мероприятия по реконструкции и модернизации объектов газоснабжения, на территории города Ростова-на-Дону, с последующим включением в инвестиционную программу Филиала на 2020 год, в том числе:

- перекладка 1,2 км подземных газопроводов среднего и низкого давления;
- техническое перевооружение 7 пунктов редуцирования газа;
- установка устройств телеметрии на 10 шкафных пунктах редуцирования газа.

В рамках инвестиционной программы филиала **Акционерного общества «Донэнерго» Ростовские городские электрические сети** на 2018-2022 годы, утвержденной постановлением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 31.10.2017 № 52/3 в 2019 году проводится реконструкция 55 км воздушных и кабельных линий 6-10 кВ и более 14 км воздушных и кабельных линий 0,4 кВ.

При реконструкции сетевого комплекса Филиалом решаются задачи надежности электроснабжения потребителей и снижения потерь электрической энергии. С этой целью комплексно реализуются следующие мероприятия:

применение резервирования, анализ всех возможных схем электроснабжения потребителей по сети 6-10 кВ и выбора наиболее оптимальной;

внедрение систем автоматического включения резерва (АВР);

использования передовых, современных материалов и оборудования при реконструкции особо важных объектов электроэнергетики, а также при строительстве новых объектов (кабельная продукция из сшитого полиэтилена, вакуумное оборудование распределительных устройств, исполнение воздушных линий изолированными проводами);

повсеместное применение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) с целью систематизации, анализа и автоматизации процесса передачи данных о потреблении электрической энергии.

Регулярное обновление инженерного комплекса филиала Акционерного общества «Донэнерго» Ростовские городские электрические сети посредством внедрения передовых технологий позволило существенно повысить надежность электроснабжения конечного потребителя, о чем свидетельствует прогрессивная динамика уменьшения технологических нарушений на электросетях: 2017 год – 826 технологических нарушений, 2018 – 714, 2019 года – 614.

Одной из основных (постоянных) задач Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону является контроль исполнения работ по содержанию, эксплуатации и ремонту сетей наружного (уличного) освещения, числящихся в муниципальной собственности.

Размещение уличных фонарей, светильников и иных источников наружного (уличного) освещения регламентировано и осуществляется согласно Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону, утвержденных решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.10.2017 № 398, и способствует созданию комфортной среды, а также обеспечивает безопасность дорожного движения.

Содержание, текущий ремонт и эксплуатация сетей наружного (уличного) освещения осуществляются Муниципальным казенным предприятием «Ростгорсвет» в рамках подпрограммы № 6 «Содержание и восстановление сетей наружного освещения города Ростова-на-Дону» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, улучшение экологической обстановки и благоустройство города Ростова-на-Дону», утвержденной постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 28.12.2018 № 1379.

На обеспечение бесперебойного функционирования сетей наружного (уличного) освещения из бюджета города Ростова-на-Дону в 2019 году выделено 315 942,3 тыс. руб.

Перед Предприятием также стоят приоритетные задачи по выполнению мероприятий, которые позволяют обеспечить надежную, энергоэффективную эксплуатацию наружного (уличного) освещения и сетей электроснабжения, в том числе для бесперебойного обеспечения электроэнергией жилых территорий и социально значимых объектов города Ростова-на-Дону.

При поддержке Департамента ЖКХ и энергетики города Ростова-на-Дону Муниципальное казенное предприятие «Ростгорсвет» активно ведет целенаправленную работу по выявлению бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства, расположенных на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Как правило, бесхозяйные сети находятся в крайне неудовлетворительном (аварийном) состоянии. После передачи объектов в оперативное управление Муниципального казенного предприятия «Ростгорсвет», МКП «Ростгорсвет» выполняет ревизию объектов электросетевого хозяйства и при необходимости осуществляет работы по его восстановлению.

МКП «Ростгорсвет» разработана и совершенствуется автоматизированная система управления и контроля за городским наружным (уличным) освещением, включающая 471 пункт питания с необходимым оборудованием. Данная система осуществляет включение и отключение городского освещения согласно времени восхода и захода солнца, с учетом географических особенностей расположения города Ростова-на-Дону.

В 2019 году осуществляется внедрение в систему наружного (уличного) освещения города Ростова-на-Дону энергоэффективных технологий, в том числе полностью выведены из эксплуатации устаревшие неэнергоэффективные ртутные лампы наружного освещения (ДРЛ) с заменой на современные энергоэффективные светодиодные или натриевые светильники. По территории города Ростова-на-Дону насчитывается более 45000 осветительных приборов наружного (уличного) освещения, способствующих созданию комфортной среды города Ростова-на-Дону, а также обеспечивающих безопасность дорожного движения.

Р Е Ш И Л А:

1. Информацию о работе Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону по модернизации имеющихся инженерных сетей, сокращению технологического отставания инженерной инфраструктуры принять к сведению.

2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону города Ростова-на-Дону (А.С. Нор-Аревян) в 2019 году:

2.1. Обеспечить контроль выполнения ресурсоснабжающими организациями города Ростова-на-Дону запланированных мероприятий по реконструкции и модернизации объектов инженерной инфраструктуры в полном объеме;

2.2. Провести работу с ресурсоснабжающим организациями города Ростова-на-Дону по:

увеличению объема средств на реализацию инвестиционных и производственных программ;

учету при формировании инвестиционных и производственных программ мероприятий по реконструкции и модернизации инженерных сетей со сниженной надежностью;

обеспечению выполнения мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности, снижение потерь энергоресурсов и повышение качества услуг, оказываемых потребителям.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

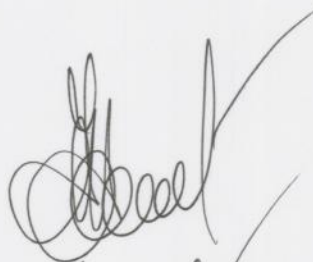
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (В.Н. Левченко)

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

СОГЛАСОВАНО:

Директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики города Ростова-на-Дону



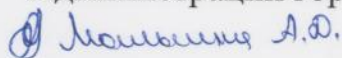
А.С. Нор-Аревян

И.о. заместителя главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству



А.С. Нор-Аревян

Начальник Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

 Н.А. Зусикова



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации города
Ростова-на-Дону по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий



Информационный материал

«О мероприятиях Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону по модернизации имеющихся инженерных сетей, сокращению технологического отставания инженерной инфраструктуры»

С целью улучшения качества жизни населения города Ростова-на-Дону одной из главных задач в работе Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону является развитие инженерной инфраструктуры города Ростова-на-Дону, создание гибкой, функциональной системы жизнеобеспечения города.

Обновление коммунальной инфраструктуры является важным фактором устойчивого развития города Ростова-на-Дону, определяющим надежное снабжение ресурсами предприятий и жителей. Влияние этого показателя является комплексным: качество и надежность обеспечения потребителей, энергоэффективность городского хозяйства и экологическая безопасность городской среды.

Износ объектов инженерно-коммунальной инфраструктуры по итогам 2017 года составляет: 40 % для электрических сетей, 58,5 % для тепловых, 49,8 % для системы водоснабжения, 46 % для системы водоотведения. Динамической целью к 2035 году является снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры города Ростова-на-Дону до 29 %.

В рамках реализации инвестиционных и производственных программ ресурсоснабжающими организациями в 2019 году запланировано выполнить мероприятий на сумму 4 645,1 млн. руб. Модернизация инженерных систем позволит снизить количество аварийных ситуаций, обеспечить более надежную и безопасную эксплуатацию сетей, а также бесперебойное и качественное ресурсоснабжение.

АО «Теплокоммунэнерго» в 2019 году выполняются мероприятия по реконструкции, модернизации и техническому перевооружению объектов теплоснабжения, в том числе - полное техническое перевооружение котельных по ул. Урицкого 65; ул. 16-я Линия 30; ул. Шеболдаева 4Д, замена 12 участков тепловых сетей и 44 тепловых вводов общей протяженностью 7,5 км, замена 24 узлов учета газа.

В соответствии с требованиями промышленной безопасности в 2019 году будет проведена ликвидация 4-х подвальных котельных ул. Серафимовича, 35, пр. Ленина, 229/3, пр. Ленина, 42, пр. Ленина, 42 А.

С целью защиты тепловой сети от аварийного повышения температуры проводится установка смесительных устройств на 19 котельных.

Для повышения категории по электроснабжению котельной по ул. В. Пановой, 31 проведены торги и заключен договор на поставку дизельного генератора мощностью 1МВт, который будет установлен до начала отопительного периода 2019-2020 годов.

В рамках инвестиционной программы **АО «Ростовводоканал»** в сфере водоснабжения и водоотведения города Ростова-на-Дону в 2019 году планируется завершение следующих объектов: водопроводная сеть по пер. Нефтяной,

от водопроводной линии в районе ул. 2-я Ритмичная в сторону водопроводной линии по ул. Таганрогская;

- водопроводная сеть по пер. Нефтяной в районе ул. Маршальская - ул. Линейная;

- водовод «Октябрьский» $D=800$ мм, протяженностью 595 п. м. по адресу: просп. Шолохова на участке от ул. Просвещения до ул. Селиванова;

- подключение пяти многоэтажных жилых застроек (11 мероприятий по реконструкции);

- реконструкцию 6 насосных станций.

В 2020 году планируется завершение реконструкции канализационного коллектора $D=1000$ мм, протяженностью 310 п. м., по ул. Вавилова на участке от дома № 57 до дома № 59 А;

- подключение четырех многоэтажных жилых застроек (13 мероприятий по реконструкции).

В 2019 году введена в эксплуатацию «Газопоршневая теплоэлектростанция для объектов очистных сооружений канализации города Ростова-на-Дону» – компонент второго этапа регионального инвестиционного проекта «Чистый Дон», входящего в перечень приоритетных инвестиционных проектов «100 губернаторских инвестиционных проектов». Стоимость работ составила 658 млн. 520 тыс. руб.

Станция будет производить 6 435 кВт электрической энергии и 6 725 кВт тепловой энергии.

Филиалом ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в первом полугодие 2019 года, в рамках утвержденной инвестиционной программы выполнена перекладка подземного стального газопровода низкого давления $D = 159$ мм на газопровод низкого давления $D = 160$ мм, $L = 153$ п. м. по адресу: ул. Малюгиной на участке от пр. Соколова до пр. Ворошиловского,

Совместно с Администрацией города Ростова-на-Дону выполняются мероприятия по актуализации схемы газоснабжения города Ростова-на-Дону на перспективу развития до 2030 года.

В то же время определяются основные мероприятия по реконструкции и модернизации объектов газоснабжения, на территории города Ростова-на-Дону, с последующим включением в инвестиционную программу Филиала на 2020 год, в том числе:

- перекладка 1,2 км подземных газопроводов среднего и низкого давления;
- техническое перевооружение 7 пунктов редуцирования газа;
- установка устройств телеметрии на 10 шкафных пунктах редуцирования газа.

В рамках инвестиционной программы филиала АО «Донэнерго» РГЭС на 2019 год проводится реконструкция 55 км воздушных и кабельных линий 6-10 кВ и более 14 км воздушных и кабельных линий 0,4 кВ.

При реконструкции сетевого комплекса Филиалом решаются задачи надежности электроснабжения потребителей и снижения потерь электрической энергии. С этой целью комплексно реализуются следующие мероприятия:

- применение резервирования, анализ всех возможных схем электроснабжения потребителей по сети 6–10 кВ и выбора наиболее оптимальной;

- внедрение систем автоматического включения резерва (АВР);

- использования передовых, современных материалов и оборудования при реконструкции особо важных объектов электроэнергетики, а также при строительстве новых объектов (кабельная продукция из сшитого полиэтилена, вакуумное оборудование распределительных устройств, исполнение воздушных линий изолированными проводами;

- повсеместное применение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии (АСКУЭ) с целью систематизации, анализа и автоматизации процесса передачи данных о потреблении электрической энергии.

Регулярное обновление инженерного комплекса филиала АО «Донэнерго» РГЭС посредством внедрения передовых технологий позволило существенно повысить надежность электроснабжения конечного потребителя, о чем свидетельствует прогрессивная динамика уменьшения технологических нарушений на электросетях:

– I полугодие 2017 года = 826 технологических нарушений;

– I полугодие 2018 года = 714 технологических нарушений;

– I полугодие 2019 года = 614 технологических нарушений.

Размещение уличных фонарей, светильников и иных источников наружного (уличного) освещения регламентировано и осуществляется согласно Правил благоустройства территории города Ростова-на-Дону, утвержденных решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.10.2017 № 398 и способствует созданию комфортной среды, а также обеспечивает безопасность дорожного движения.

На обеспечение бесперебойного функционирования сетей наружного (уличного) освещения муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» из городского бюджета выделено 315 942,3 тыс. руб.

В 2019 году, в рамках утвержденного стандарта «Умный город» рассматривается возможность внедрения в систему наружного (уличного) освещения города Ростова-на-Дону энергоэффективных технологий, в том числе полностью выводятся из эксплуатации устаревшие неэнергоэффективные ртутные лампы наружного освещения с заменой на современные энергоэффективные светодиодные и (или) натриевые светильники с желтым светом. Помимо экономии электроэнергии, желтый свет безопасен с точки зрения дорожного движения, пробивает туман и является более комфортным к восприятию, особенно в осенне-зимний период.



**Ростовская-на-Дону
ГОРОДСКАЯ ДУМА**

ул. Большая Садовая, 47
г. Ростов-на-Дону, 344002

тел. (863) 240-92-73, факс (863) 240-33-84

ОКПО 73304133 ОГРН 1046164046433

ИНН/КПП 6164229753 / 616401001

От 19.06.2019 № 01/1299

На № _____ от _____

И.о. заместителя
главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному
хозяйству

А.С. Нор-Аревян

Уважаемая Анна Степановна!

Информирую Вас о том, что в повестку августовского заседания городской Думы включен вопрос «О мероприятиях Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону по модернизации имеющихся инженерных сетей, сокращению технологического отставания инженерной инфраструктуры».

Прошу Вас определить докладчика по данному вопросу и в срок до 1 августа 2019 года представить в городскую Думу проекты решений, а также все необходимые информационные материалы.

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина